



# Familiengartenverein Altstetten-Albisrieden

Postadresse: Familiengartenverein Altstetten-Albisrieden, Postfach, 8048 Zürich

E-Mail: [mail@fgvaa.ch](mailto:mail@fgvaa.ch) Homepage: [www.fgvaa.ch](http://www.fgvaa.ch)

## Baugesuch

Bitte senden Sie das ausgefüllte Baugesuch an die oben erwähnte Postadresse

Name / Vorname .....

Strasse: ..... Nr. ....

PLZ ..... Ort ..... Tel. Nr. ....

Parzellen Nr. .... Areal .....

**Der/Die Pächter/In beabsichtigt, unter Einhaltung der Gartenverordnung der Stadt Zürich (GOZ) gültig ab 1. März 2022 einen** Bitte gewünschtes Ankreuzen

<input type="checkbox"/> Neubau	<input type="checkbox"/> Ersatz	<input type="checkbox"/> Renovation
---------------------------------	---------------------------------	-------------------------------------

**und ersucht um eine Bewilligung für das/die folgende/n Objekt/e**

<input type="checkbox"/> Gartenhaus, zusätzlich Baugesuch GSZ	<input type="checkbox"/> Anbau, zusätzlich Baugesuch GSZ	<input type="checkbox"/> Schattenplatz, GOZ Art. 32
<input type="checkbox"/> Gerätekiste GOZ, Art. 33	<input type="checkbox"/> Tomatenhaus, GOZ Art. 34	<input type="checkbox"/> Cheminée, GOZ Art.35
<input type="checkbox"/> Solaranlage, GOZ Art. 36	<input type="checkbox"/> Kleinteich, GOZ Art. 37	<input type="checkbox"/> Anderes

**Vermasste Planskizze (Grundriss, Fassaden und Lageskizze, ev. Prospekte) müssen unbedingt beigelegt werden.**

Auf der Planskizze müssen alle Masse (Länge / Breite / Höhe) die Art der Baumaterialien und Art der Bedachung wie auch alle Abstände zur Parzellengrenze ersichtlich sein.

**Der/Die unterzeichnete Pächter/In verpflichtet sich:**

- Mit dem Bau zu beginnen, wenn die Bewilligung durch den FGVAA erteilt und die Baugebühren bezahlt wurden.
- Die Vorschriften (Pachtvertrag, Gartenordnung der Stadt Zürich, Arealreglement und Empfehlungen) einzuhalten.
- Das/die Objekt/e müssen ab Bewilligungsdatum innert einem Jahr fertig gestellt werden.
- Bei Fertigstellung und für die Abnahme des bewilligten Objektes, ist der Bauchef zu kontaktieren.
- Bei falsch gebauten Objekten, die nicht den eingegeben Planskizzen entsprechen, müssen sofort und zu Lasten des Pächters zurück gebaut werden. Bei nicht befolgen wird unumgänglich die Kündigung ausgesprochen.

Datum:..... Unterschrift des/der Pächters/In .....

Entscheid durch den Familiengartenverein Altstetten-Albisrieden

Genehmigt: .....

Gebühr CHF.....  
zahlbar innert 30 Tagen mit beigelegtem Einzahlungsschein

Ablehnender Grund:.....

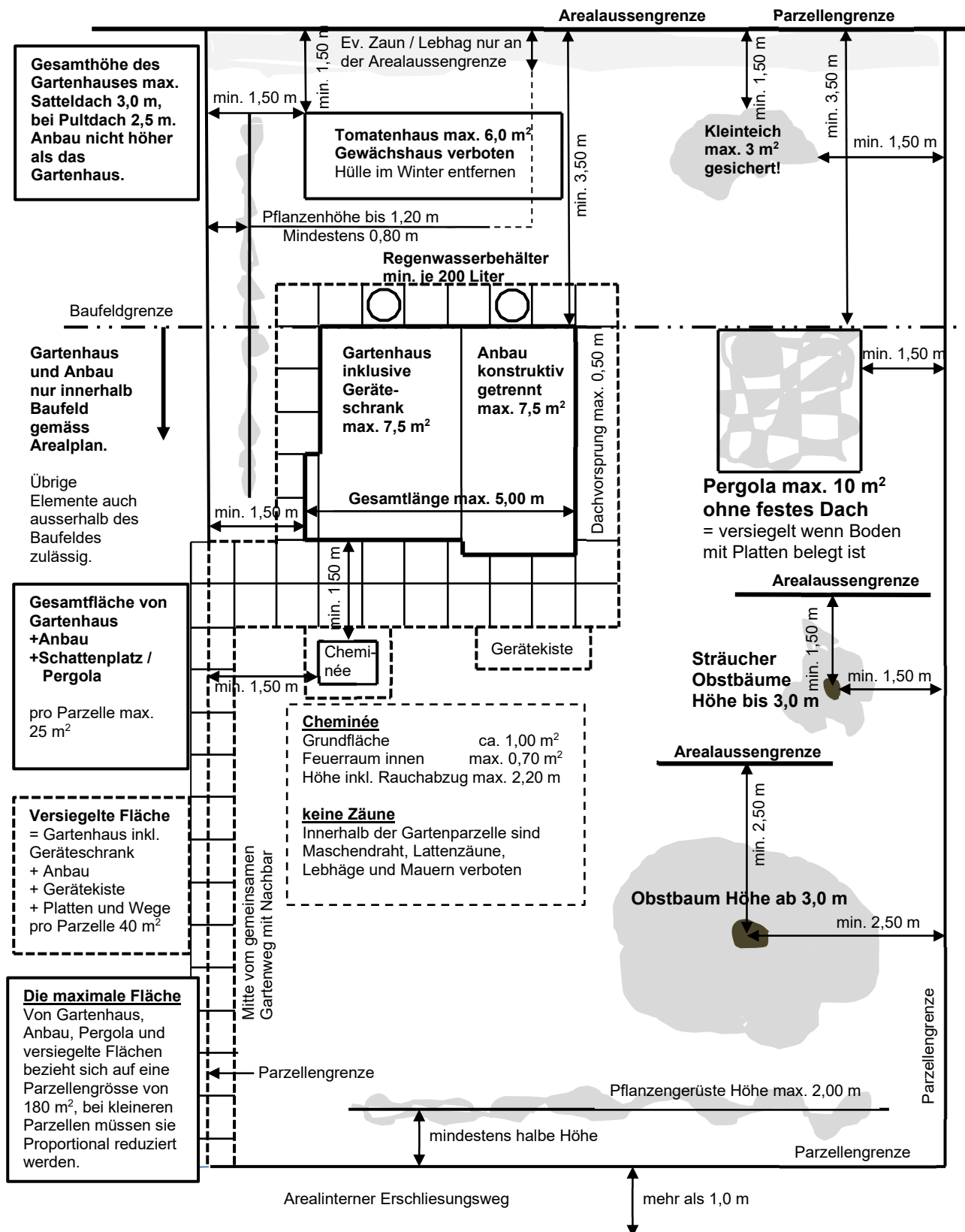
Datum: .....

Unterschrift Bauchef: .....

Abnahme Datum..... Bauchef ..... Arealchef.....

## Merkblatt Bauten und Anlagen

### Vorschriften und Messweise von Bauten und Anlagen in der Gartenparzelle Bestimmungen von Längen, Abständen und Flächen (Parzellenplan)





# Familiengartenverein Altstetten-Albisrieden

Postadresse: Familiengartenverein Altstetten-Albisrieden, Postfach, 8048 Zürich

E-Mail: [mail@fgvaa.ch](mailto:mail@fgvaa.ch)

Homepage: [www.fgvaa.ch](http://www.fgvaa.ch)

## Gebühren für Baubewilligungen

gültig ab 01.05.2022

Bewilligungspflichtig (=Baugesuch stellen)	Betrag Fr.
Gartenhaus (max. 7,5 m <sup>2</sup> )	60.-
Anbau Gartenhaus (max. 7,5 m <sup>2</sup> )	60.-
Schattenplatz (Pergola) <b>frei stehend</b> (max. 10 m <sup>2</sup> )	60.-
Dach erneuern	30.-
Cheminée oder Pizzaofen	40.-
Solaranlage (max. 3,5 m <sup>2</sup> )	40.-
Gerätekiste	40.-
Tomatenhaus festes Dach, feste Wände (max. 6 m <sup>2</sup> )	40.-
Tomatenhaus Dach Folie, Wände Folie (max. 6 m <sup>2</sup> ) Folie <b>muss</b> im Herbst und Winter entfernt werden	0.-
Kleinteich (Biotop)	40.-
Geländeveränderung	60.-
Baugesuche für Ersatz oder Renovation erfolgen zur halben ordentlichen Gebühr.	
Werden auf einem Formular mehrere Bauvorhaben eingereicht, erfolgt das Teuerste zum vollen, alle weiteren zum halben Preis.	
Bei Kleingärten unter 180 m <sup>2</sup> entscheidet der Vorstand über die definitive Grundfläche des Bauvorhabens.	

Nicht Bewilligungspflichtig (=ohne Baugesuch)	Betrag Fr.
Regenwasserbehälter	0.-
Kompostbehälter	0.-
Fahnenstange	0.-

Nicht gestattet sind
Antennen (Stab, Spiegel, Parabol) etc.
Lavabo, Spültröge (weder im noch ausserhalb des Hauses) und erstellen von neuen privaten Wasseranschlüssen.

### Gemäss Artikel 28 GOZ

Bei einem nachträglichen Baugesuch sind die obenstehenden Gebühren 4x zu entrichten, sofern die Baubewilligung nachträglich erteilt werden kann.